

《参考資料》第5回 作業部会（3部会合同） 開催状況の報告

開催状況

開催日時：平成29年6月6日（火）15:00～16:45

会場：九州大学箱崎キャンパス 本部第一庁舎第1会議室

参加者：坂井部会長，塚原委員，朝廣委員，辰巳委員，市原委員，馬場委員，三宅委員，松田委員，財津委員，宮本委員 [欠席：鶴崎委員，箱嶋委員，徳久委員]

主な意見等：

《まちづくりの全体像》

- ・市の構想であるFUKUOKA Smart EASTの考え方と，箱崎のハードの話が一足飛びにならないよう，箱崎ならではのまちづくりが謳われるようにしてはどうか。

《整備の考え方》

○オープンスペース（公園・広場等）

- ・バス停の位置などを考慮した街角広場の配置を検討してはどうか。

○歩行者動線 「歩の軸」

- ・「歩の軸」などにより，事業者がどの程度の空地を負担しなければならないのか判断ができるようにした方が良い。

○自動車動線

- ・100年の歴史がある松を，駐車場敷地内などの緑化に是非活用してもらいたい。

○都市機能配置の方向性

- ・商業機能の配置が限定されると，エリアマネジメント事業者の担い手が減り，「歩の軸」などの維持管理が難しくなるのではないか。
- ・FUKUOKA Smart EASTのコンセプトやまちづくりの考え方が，都市機能配置にどのように反映されているのか，分かりやすくしてもらいたい。
- ・機能配置が限定された箇所に明確に配置されることはないため，表現を工夫してはどうか。
- ・バスを含めた公共交通利用促進を強調して記載してはどうか。

○その他

- ・緑や歴史の継承について，事業者に対し具体的な意思を示すべきでは，また，緑も都市機能の1つとして整理すべき。
- ・公募の際に評価が出来るよう，数字や図面を具体的に示した方が良い。

《その他》

- ・都市計画変更（用途地域，地区計画など）を公募前に実施するのか，後追いであるのか，適切な時期を検討してはどうか。